

## ANKAUFSPROFIL FÜR UNSERE INVESTOREN – GRUNDSTÜCKE UND PROJEKTENTWICKLUNGEN

<b>Objektart:</b>	Grundstücke für Wohnbebauung
<b>Standorte:</b>	Leipzig, Dresden und Standorte ab ca. 100.000 Einwohner
<b>Lage:</b>	mittlere, gute bis sehr gute Wohnlagen top Lagen zu spitzen Preisen vereinzelt möglich
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen
<b>Investor:</b>	Bauträger, Bestandshalter und Kunden für sozialen Wohnungsbau möglich
<b>Entwicklungszustand:</b>	nicht entwickelte Grundstücke Grundstücke mit Bauvorbescheid Grundstücke mit komplettem Baurecht (komplett projektiert)
<b>Investitionsvolumen:</b>	1 bis 100 Mio. €
<b>Transaktionsform:</b>	Asset Deal bevorzugt (Share Deal in Einzelfällen möglich)
<b>Sonstiges:</b>	keine Erbbaurechte Gewerbeanteil maximal 25% keine sozialen Brennpunkte
<b>Ansprechpartner</b>	Falk Naumann, <a href="mailto:ankauf@fn-real-estate.de">ankauf@fn-real-estate.de</a> , Tel.: +49 341 33 20 31 52

Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass unsere Ankaufprofile kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages darstellen. Wir betrachten jedes schriftliche Immobilienangebot als Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages, der erst durch unsere Annahme im Einzelfall zustande kommt. Gern besprechen wir Ihren Immobilienverkauf in einem persönlichen Gespräch mit Ihnen. Dabei sind Diskretion und eine fachkundige Beratung für uns selbstverständlich.